

Nr. 296/26.05.2023

Către: **Guvernul României**  
În atenția: **Domnului Prim-ministru, Nicolae Ionel Ciucă**

*Stimate domnule Prim-ministru,*

Subscrisa **FUNDAȚIA PENTRU APĂRAREA CETĂȚENILOR ÎMPOTRIVA ABUZURILOR STATULUI (FACIAS)**, persoană juridică română, cu sediul în România, București, Șos. Ghe. Ionescu Sisești nr. 70E, sector 1, cod fiscal 14083502, organizație non-guvernamentală, în conformitate cu dispozițiile art. 7 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, formulăm prezenta:

### PLÂNGERE PREALABILĂ

Prin care vă solicităm să emiteți hotărârea de Guvern privind modificarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 690 din 22 decembrie 2000, cu modificările și completările ulterioare, conform dispozițiilor art. II din Legea nr. 253/2022 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr. 114/1996.

Solicitarea noastră vine în contextul în care termenul de 30 de zile prevăzut la art. II din Legea nr. 253/2022 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr. 114/1996, publicată în Monitorul Oficial la data de 27 iulie 2022, a fost cu mult depășit.

Potrivit art. II din Legea nr. 253/2022 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr. 114/1996, „*În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Guvernul, la propunerea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, va modifica Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 690 din 22 decembrie 2000, cu modificările și completările ulterioare.*”

În lipsa unor norme de aplicare, legea este total lipsită de eficiență, întrucât autoritățile implicate în procedura nu își pot delimita competențele și sunt lipsite de posibilitatea de a-și stabili propriile proceduri interne executare a obligațiilor ce decurg din lege, deoarece, sunt lipsite de mecanismele de reglementare secundară.

Prin refuzul de a duce la îndeplinire obligațiile legale care vă incumbă se creează prejudicii persoanelor beneficiare ale Legii locuinței nr. 114/1996 prin afectarea drepturilor și intereselor

legitime private ale acestora, în sensul prevederilor art. 2 lit. p din Legea nr. 554/2004 a *contenciosului administrativ* cu modificările și completările ulterioare.

### **Pe aspectul interesului FACIAS de a formula prezenta plângere:**

Potrivit dispozițiilor art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 554/2004, organismele sociale care invocă vătămarea, printr-un act administrativ nelegal, fie a unui interes legitim public, fie a drepturilor și intereselor legitime ale unor persoane fizice determinate sunt asimilate persoanelor vătămăte care pot acționa în contencios administrativ.

Facem precizarea faptului că Fundația pentru Apărarea Cetățenilor împotriva Abuzurilor Statului (F.A.C.I.A.S.) este un organism social interesat care își desfășoară activitatea în domeniul drepturilor omului, obiectivele principale fiind sesizarea și remedierea unor abuzuri comise de instituțiile statului în raport cu cetățenii, monitorizarea activităților statului și informarea opiniei publice în acest sens, realizarea controlului civic, stimularea transparenței instituțiilor publice.

Interesul existent este unul public, având în vedere scopul fundației, iar art. 2 din Legea nr. 554/2004 conferă posibilitatea unor organisme sociale care invocă vătămarea unor interese publice, să intervină în vederea înlăturării situațiilor care apar în practică.

Precizăm că, în calitate de membru activ al societății civile din România, ne dorim a fi un partener al guvernului român în scopul surmontării deficiențelor în implementarea directivelor UE și a evitării abordării lor contencioase de către CE, luând totodată în considerare apărarea intereselor cetățenilor și găsirea unor soluții optime pentru asigurarea efectivității beneficiilor conferite de legislația europeană.

**Vă rugăm să ne comunicați relațiile solicitate la adresa de e-mail: [office@facias.ro](mailto:office@facias.ro), în termenul legal.**

*Menționăm că FACIAS este o organizație non-guvernamentală, non-profit și apolitică, partener strategic al Consiliului Europei și al Comisiei Europene prin Asociația Europeană pentru Democrație Locală (ALDA), înființată în anul 2008 este specializată în activități de advocacy în domeniul drepturilor omului. În principal, preocuparea și demersurile noastre vizează apărarea cetățenilor împotriva abuzurilor statului și acționăm în calitate de membru al CIVICUS (World Alliance for Citizen Participation), al FRA (Agenția Uniunii Europene pentru Drepturi Fundamentale) și al rețelei internaționale Friends of Europe.*

Cu deosebită considerație,  
**Președinte - FACIAS**